



## Local commercial - BRETEUIL

BRETEUIL 27160

**97 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

## Local commercial - BRETEUIL

BRETEUIL CENTRE - Bel emplacement - Local commercial (ancien bar) d'environ 70 m<sup>2</sup> comprenant : une salle avec bar (60 m<sup>2</sup>), cuisine et WC avec lave-mains.

Chauffage électrique. Double vitrage PVC.

Tout à l'égout.

Cave en-dessous.

Courette privative.

En copropriété - 69.91 m<sup>2</sup> loi carrez

70 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

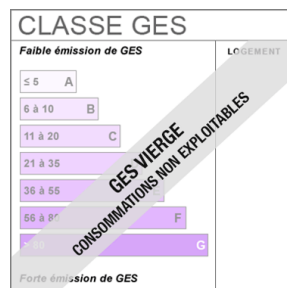
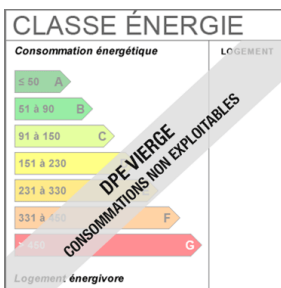
Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 3

Charges annuelles (ALUR) 520 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



Photos du bien

