



3 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

3 kms de BRETEUIL

3 kms de BRETEUIL - COUP DE COEUR - Maison de maître de 213 m² comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée récente, séjour avec cheminée insert, bureau, 7 chambres (dont 1 au RDC et 1 avec balcon/terrasse), salle d'eau, salle de bains, chaufferie et 2 WC.

Chauffage central fuel. Double vitrage PVC.

Dépendances (235 m²) à usage de : garages, ateliers, remises et cave.

Puits.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 5002 m².

RARE ! A VISITER SANS TARDER !

213 m²

9 pièce(s)

8
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

33 m²

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





