



7 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

7 kms de BRETEUIL

7 kms de BRETEUIL - AU CALME - Maison d'habitation de 108 m² comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour (44 m²) avec poêle à bois, 3 chambres (dont 1 au RDC), bureau, espace dressing et 2 salles d'eau avec WC.

Double vitrage. Volets roulants électriques et solaires.

Garage attenant de 15 m² avec porte motorisée.

Terrasse. Pergola. Bûcher. Abri de jardin.

Portail électrique.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos de 546 m².

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1406€ et 1902€ au 01/01/2021

Photos du bien





