



BRETEUIL

BRETEUIL 27160

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

BRETEUIL

BRETEUIL - Pavillon de plain-pied de 92 m² comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour (42 m²) avec poêle à granulés, 3 chambres, salle d'eau et WC. Nombreux rangements.

Chauffage électrique. Double vitrage PVC récent.

Terrasse avec store manuel.

Dépendance de 38 m² à usage de garage (avec porte motorisée) et buanderie.

Tout à l'égout.

Portail motorisé. Visiophone. Fibre.

Le tout sur un terrain clos de 512 m².

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

42 m2

Jardin

Oui

Année construction	1981
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2560€ au 01/01/2021

Photos du bien



