



3 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

3 kms de BRETEUIL

3 kms de BRETEUIL - Maison d'habitation de 102 m² comprenant : séjour, salon de 24 m² avec tomettes, cuisine aménagée et équipée, 2 chambre (dont 1 au RDC), salle d'eau et WC.

Grenier aménageable de 40 m².

Garage attenant de 23 m² (porte neuve).

Le tout sur un terrain clos de 1 224 m².

175 000€ FRAIS D'AGENCE INCLUS.

102 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 24 m²

Jardin Oui

Fenêtres Simple et double vitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
Surface terrain	1224 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2160€ et 2960€ au 01/01/2021

Photos du bien



