



## VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON CENTRE-VILLE - Maison d'habitation

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**187 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

## VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON CENTRE-VILLE - Maison d'habitation

EN EXCLUSIVITE !! VERNEUIL CENTRE - Maison d'habitation d'environ 85m<sup>2</sup> comprenant : séjour ouvert sur cuisine aménagée et équipée et WC indépendant.

Au premier étage : palier, 2 chambres et salle d'eau avec WC.

Au deuxième étage : pièce palière, dressing et bureau.

Nombreux rangements.

Chauffage électrique. Double vitrage bois.

Courette.

Tout à l'égout.

PRODUIT RARE !! VENEZ VISITER !!

85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



