

# Votre fiche bien Achat à BRETEUIL 27160



### 3 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

144 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte 27160 BRETEUIL SUR ITON 02 32 34 14 14

#### 3 kms de BRETEUIL

3 kms de BRETEUIL - Maison ancienne de 115 m² comprenant : cuisine, séjour, 4 chambres (dont 2 au RDC), salle de bains, cabinet de toilette, WC et buanderie.

Chauffage central fuel. Survitrage.

Chaufferie attenante.

Cave attenante de 16 m².

Garage indépendant de 32 m².

Le tout sur un terrain arboré, en bordure de rivière, de 1 179 m².

115 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4

chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Jardin Oui

Fenêtres Survitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	443 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

























