



## 10 KMS de BRETEUIL- Pavillon sur sous-sol

BRETEUIL 27160

**108 000 € \***

\* 108 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte

27160 BRETEUIL SUR ITON

**02 32 34 14 14**

## 10 KMS de BRETEUIL- Pavillon sur sous-sol

10 KMS de BRETEUIL - Pavillon sur sous-sol -Pavillon sur sous-sol, d'environ 70 m<sup>2</sup>, comprenant : entrée, séjour avec cheminée insert (27 m<sup>2</sup>), cuisine, 2 chambres, salle de bains et WC indépendant.

Grenier au-dessus.

Chauffage central fuel. Double vitrage PVC sur l'ensemble.

Sous-sol total à usage de garage, remise.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos de 823 m<sup>2</sup>.

**VENEZ VISITER !!**

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an
Surface terrain	823 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué



Photos du bien



