



8kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON**33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON**02 32 34 14 14**

8kms de BRETEUIL

8 kms de BRETEUIL et de VERNEUIL - Maison ancienne de 62 m² comprenant : cuisine avec cheminée insert, séjour, chambre, salle d'eau et WC.

Chauffage électrique. Double vitrage PVC. Volets roulants électriques. Isolation par l'extérieur récente. Grenier aménageable.

Cave attenante. Bûcher. Remise.

Garage attenant de 17 m² avec porte motorisée.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos de 342 m².

62 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 30 m²

Jardin Oui

Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	197 kWh/m2 par an
Conso Energ	315 kWh/m2 par an
Surface terrain	342 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1590€ et 2200€

Photos du bien



