



EXCLUSIVITÉ

BRETEUIL 27160

103 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

EXCLUSIVITÉ

EXCLUSIVITÉ - BRETEUIL - 500m des commerces - Pavillon sur sous-sol total de 65 m² comprenant : sas d'entrée, entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bains et WC.

Chauffage central fuel. Simple vitrage et survitrage. Volets roulants solaires et bois.

Sous-sol total à usage de garage, chaufferie, buanderie et petite pièce.

Tout à l'égout.

Raccordée à la fibre.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 509 m².

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour

24 m²

Jardin

Oui

Année construction

1960

Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	497 kWh/m2 par an
Conso Energ	502 kWh/m2 par an
Surface terrain	509 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4100€ et 5600€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



