



10 KMS de BRETEUIL- Pavillon

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

108 000 € *

* 108 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte

27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

10 KMS de BRETEUIL- Pavillon

10 KMS de BRETEUIL - Pavillon sur sous-sol -

Pavillon sur sous-sol, d'environ 70 m², comprenant : entrée, beau séjour avec cheminée insert (27 m²), cuisine, 2 chambres, salle de bains et WC indépendant.

Grenier aménageable au-dessus.

Chauffage central fuel. Double vitrage PVC sur l'ensemble.

Sous-sol total à usage de garage, remise.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos de 823 m².

VENEZ VISITER !!

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	365 kWh/m2 par an
Conso Energ	372 kWh/m2 par an
Surface terrain	823 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2619€ et 3543€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



