



3 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

3 kms de BRETEUIL

3 kms de BRETEUIL - Maison ancienne, entièrement rénovée, de 65 m² comprenant : cuisine aménagée ouverte sur séjour (37 m²), salle d'eau et WC.

A l'étage : palier et 2 chambres.

Chauffage électrique. Double vitrage PVC.

Garage en tôle.

Dépendance à rénover avec ancien four à pain.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain de 1678 m².

(Les + : rénovation récente, classée D, assainissement conforme...)

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 37 m²

Jardin Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m2 par an
Surface terrain	1678 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1850€

Photos du bien



