

# GUY HOQUET

## Immeuble

BRETEUIL 27160

**Guy HOQUET**  
**BRETEUIL SUR ITON****02 32 34 14 14**33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

## Immeuble

BRETEUIL CENTRE - Immeuble de 160 m<sup>2</sup> comprenant :

- Au rez-de-chaussée (110 m<sup>2</sup>) : Local commercial de 31 m<sup>2</sup> avec vitrine, salon avec cheminée ouverte, cuisine, 2 bureaux et WC.

- A l'étage (50 m<sup>2</sup>) : palier, 3 chambres, salle de bains et local technique.

Grenier aménageable.

Chauffage central gaz de ville. Tout à l'égout.

Cour sans vis-à-vis. Remises. Garage de 37 m<sup>2</sup>.Le tout sur 260 m<sup>2</sup>.

(Peut être divisé - Idéal investissement locatif ou commerce)

160 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

---