

# GUY HOQUET

## BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL 27160

**Guy HOQUET**  
**BRETEUIL SUR ITON****02 32 34 14 14**33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

## BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL CENTRE - Maison d'habitation d'environ 162 m<sup>2</sup> comprenant : salle de réception/bar, cuisine, sanitaires. A l'étage : chambre.

Sanitaires accès extérieur.

Grenier. Terrasse. Dépendances à usage de stockage.

le tout sur un terrain clos de 1 240m<sup>2</sup>.

(Ancien restaurant possibilité de recréer une activité / de transformer en habitation facilement).

135 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

10 min

Bien en copropriété

Non

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	48 m2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273.7 kWh/m2 par an

---