

# GUY HOQUET

## 10 minutes de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

**Guy HOQUET**  
**BRETEUIL SUR ITON****02 32 34 14 14**33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

## 10 minutes de BRETEUIL

A 10 minutes de Breteuil - AU CALME - Chaumière de 60 m<sup>2</sup> comprenant : séjour/salon avec cheminée insert (29 m<sup>2</sup>), cuisine et salle d'eau avec WC.

A l'étage : grande chambre.

Extension : Maison en construction, couverte en tuiles de pays, d'environ 110 m<sup>2</sup> sur 2 étages, à terminer.

Garage indépendant avec appentis.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 2 640 m<sup>2</sup>.

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	28.8 m2
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	469 kWh/m2 par an

---